

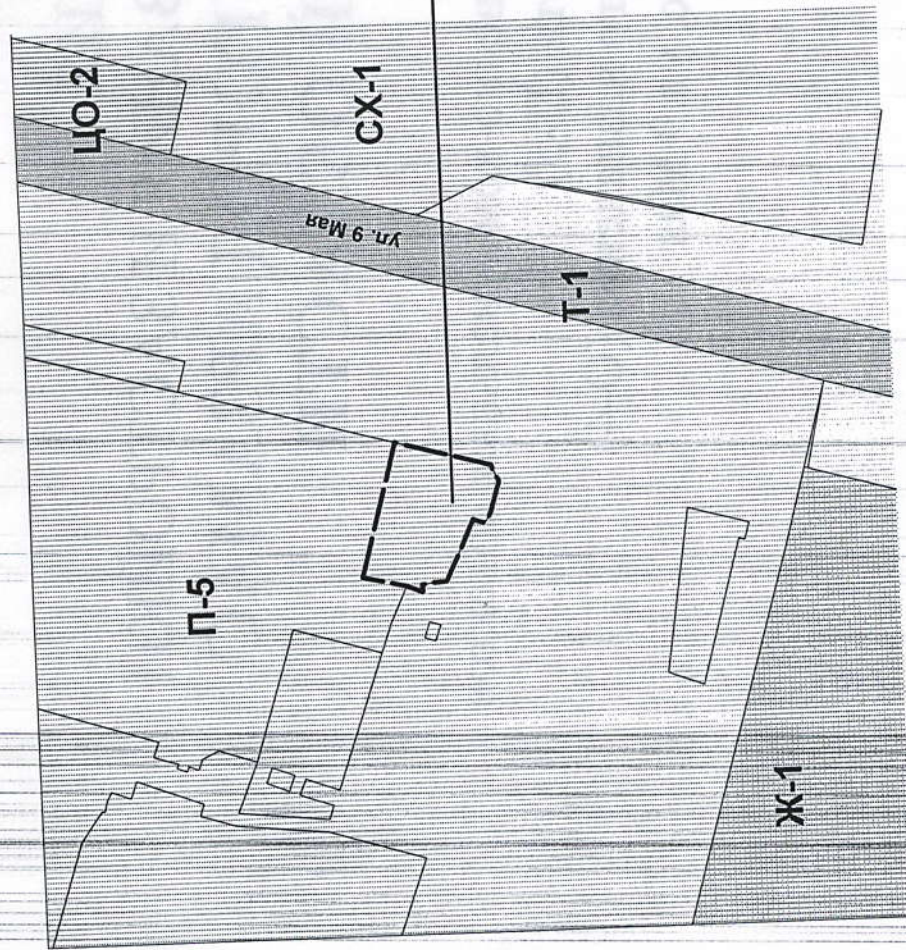


ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**В части изменения зоны производственно-коммунальных объектов
V класса вредности (П-5)
на зону объектов религиозного назначения (О-4)
по адресу: г.Арзамас, ул.9 Мая**

Фрагмент карты градостроительного зонирования
Из Правил землепользования и застройки городского округа
город Арзамас, утвержденных решением городской думы
№24 от 11.03.2010г.

Предложение Местной религиозной организации Русская Православная старообрядческая община по изменению
зоны производственно-коммунальных объектов
V класса вредности (П-5)
на зону объектов религиозного назначения (О-4)
по адресу: г.Арзамас, ул.9 Мая



----- границы рассматриваемого земельного участка

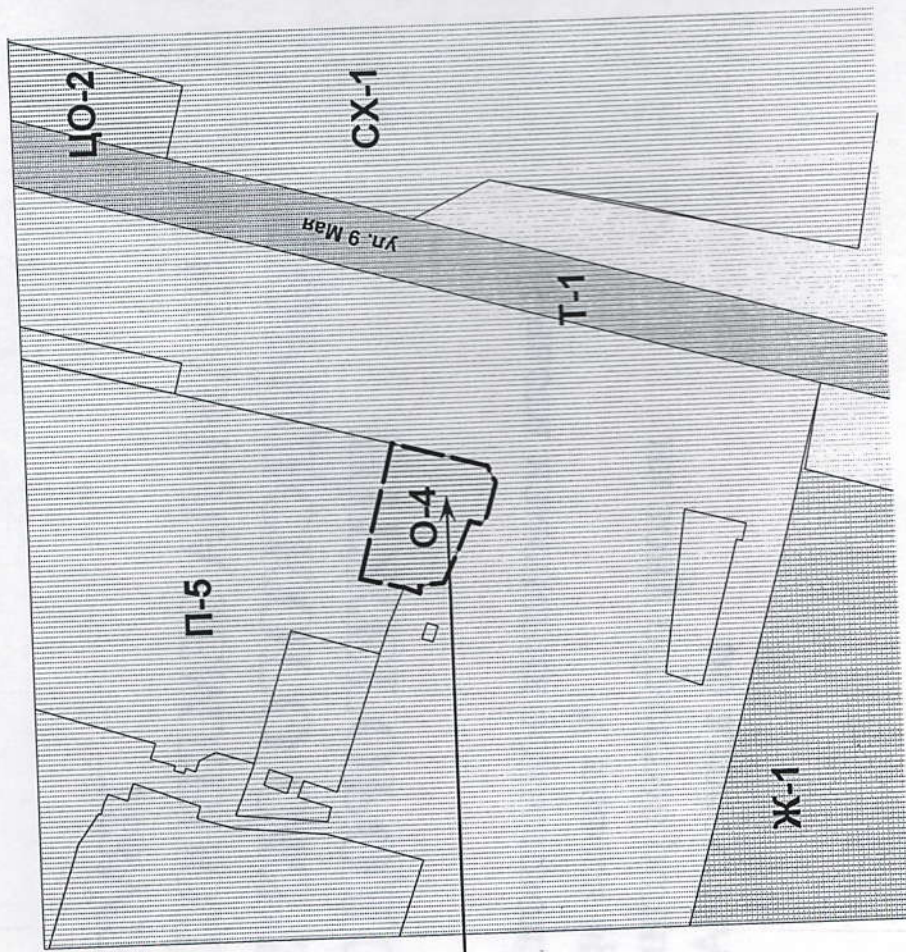
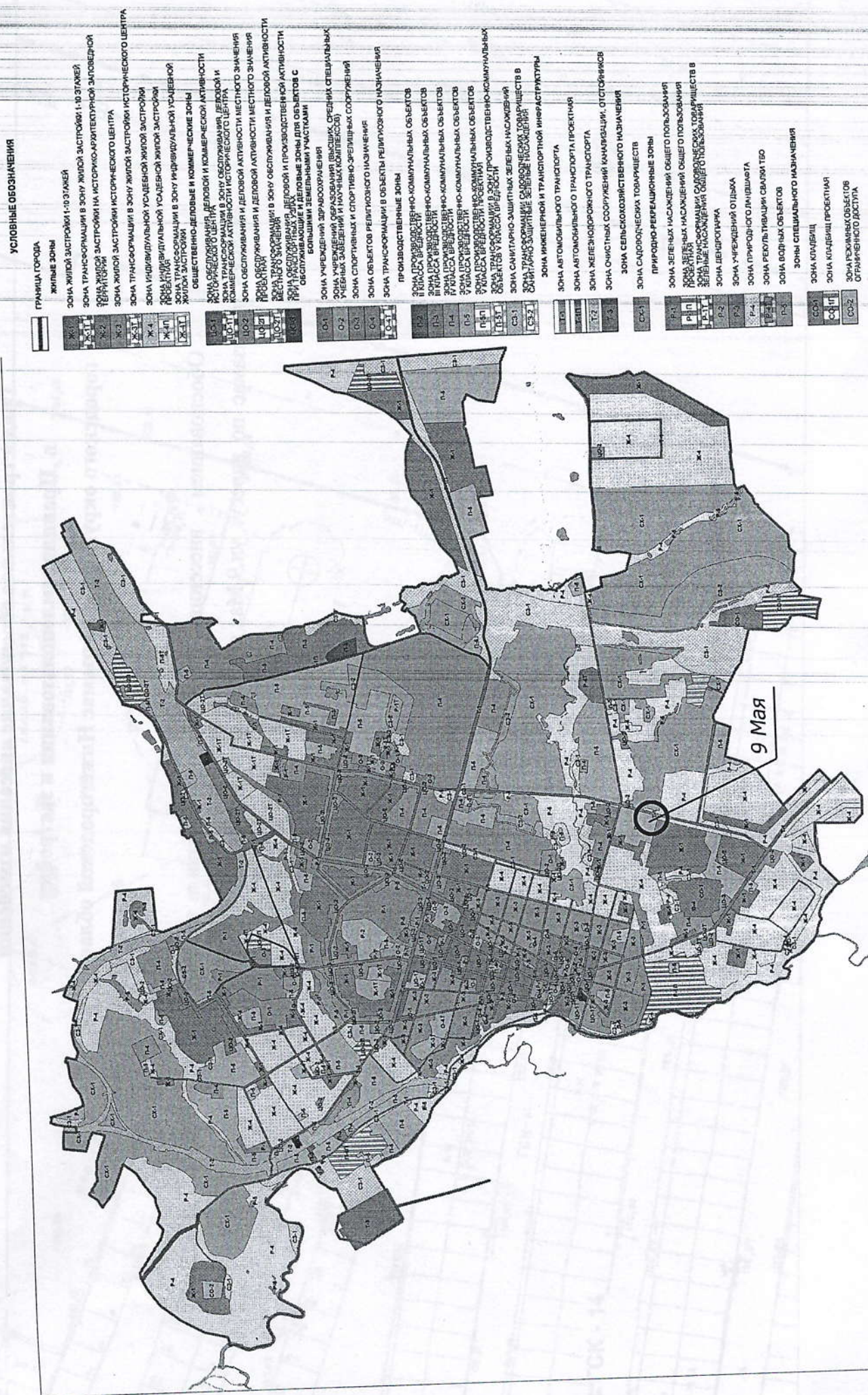
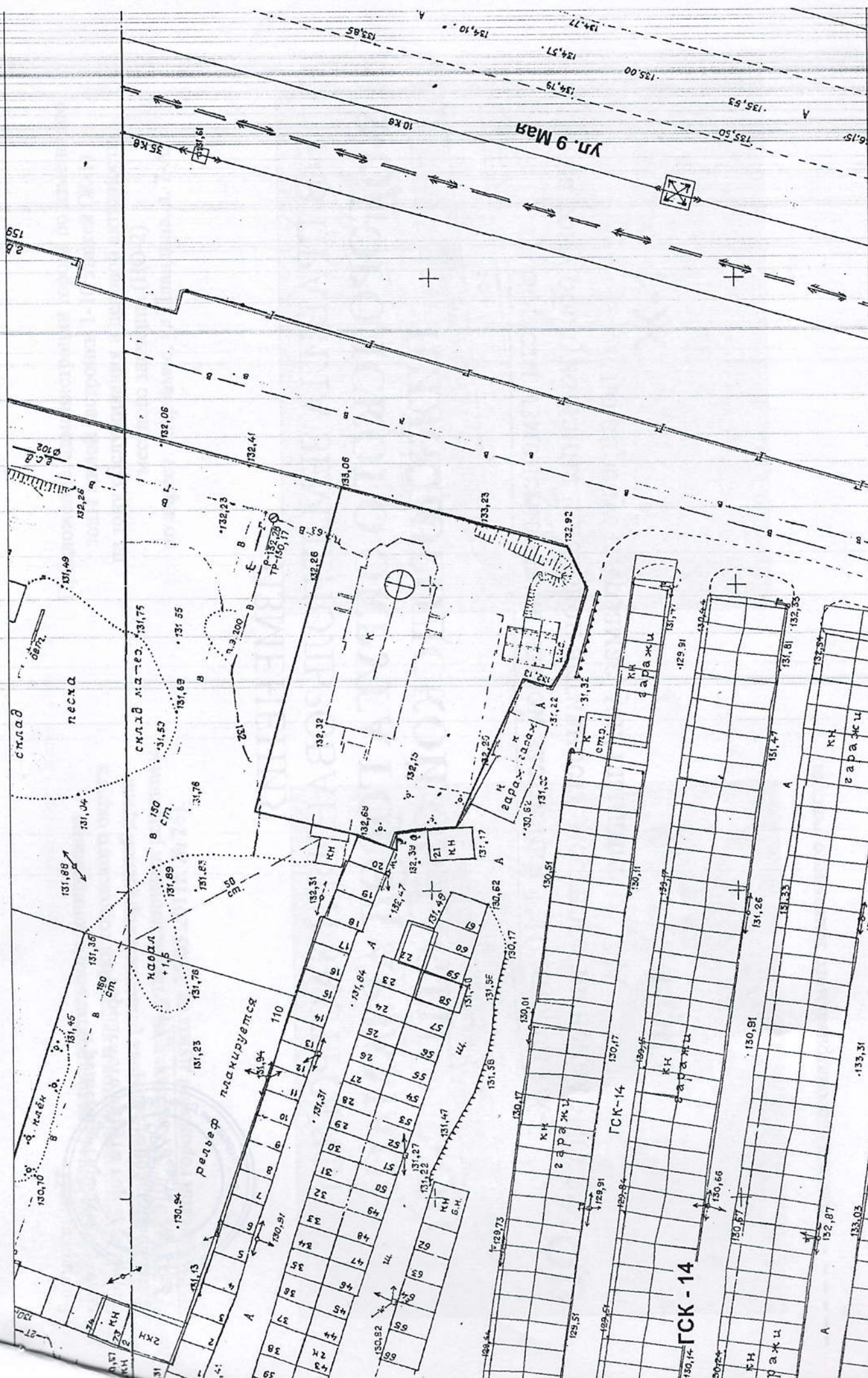


Схема градостроительного зонирования территории городского округа Арзамас



**Градостроительное обоснование внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
городского округа город Арзамас Нижегородской области**

Обоснованием внесения изменений в Правила землепользования и застройки г. Арзамас по адресу: ул. 9 Мая является фактическое землепользование.



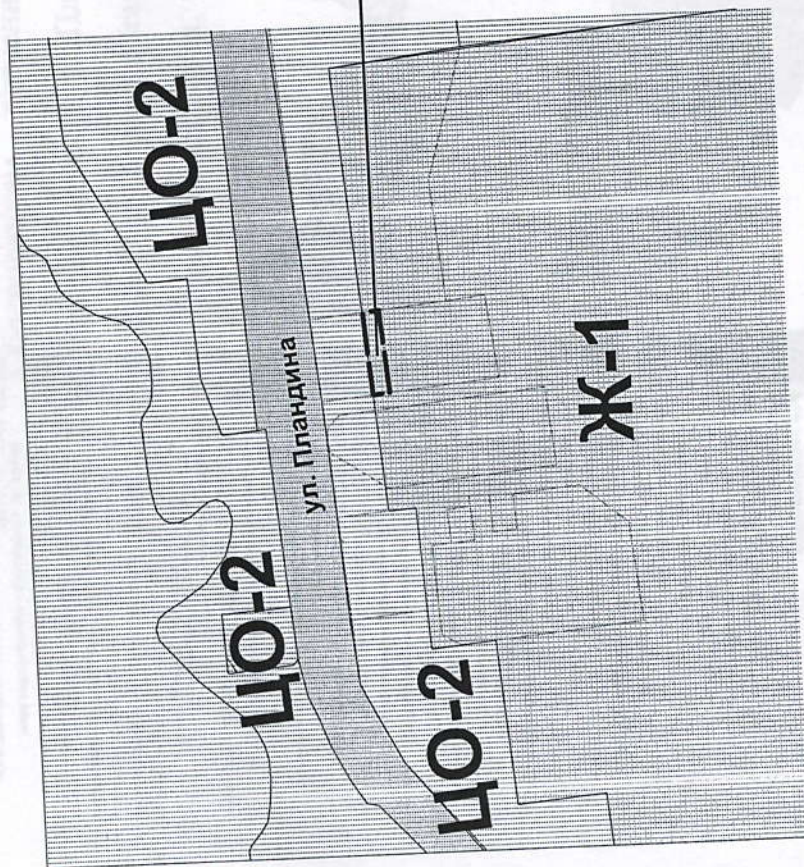
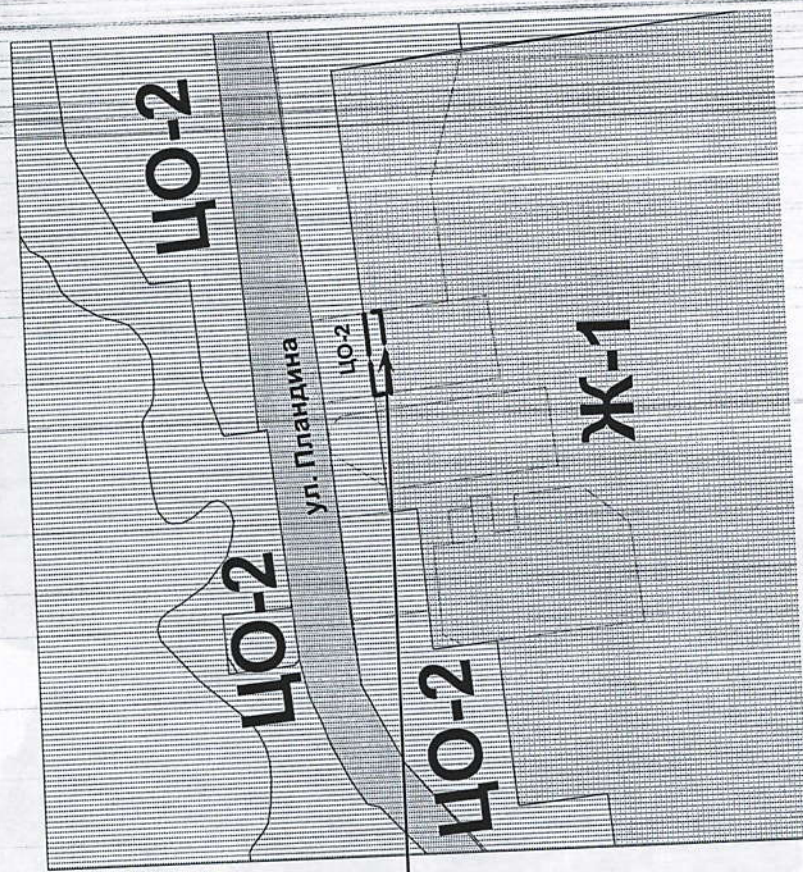
Приложение 2
к решению городской Думы
городского округа город Арзамас
Нижегородской области
от 12.10.2018 часть № 3

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

В части изменения зоны жилой застройки 1-10 этажей (Ж-1)
на зону обслуживания и деловой активности местного значения (ЦО-2)
по адресу: г.Арзамас, ул.Пландина, д. 7-А

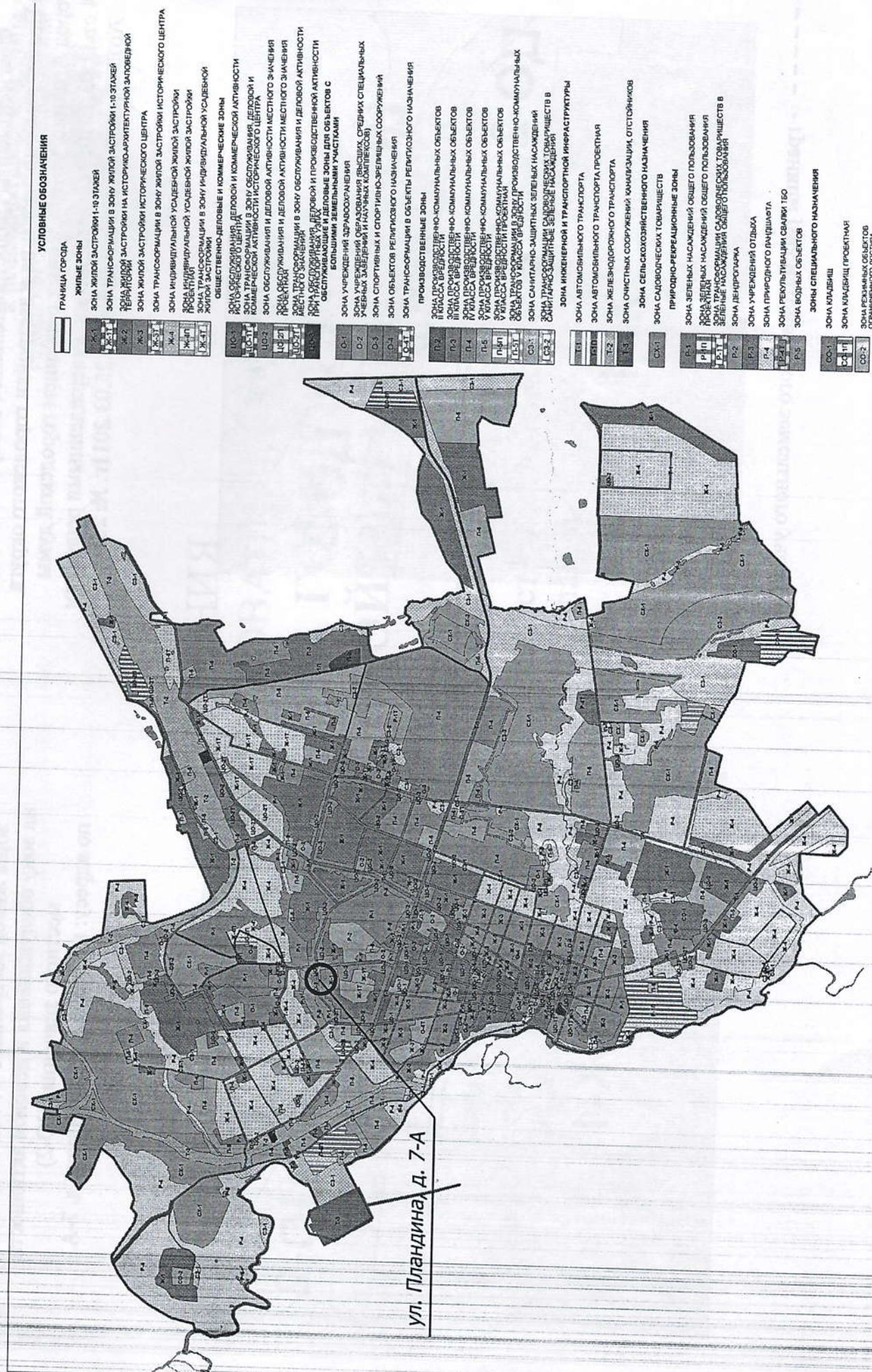
Фрагмент карты градостроительного зонирования
Из Правил землепользования и застройки городского округа
город Арзамас, утвержденных решением городской думы
№24 от 11.03.2010г. (с изменениями, утвержденными решением
Арзамасской городской Думы от 25.03.2011г. № 26).

Предложение администрации города по изменению
зоны жилой застройки 1-10 этажей (Ж-1)
на зону обслуживания и деловой активности
местного значения (ЦО-2)
по адресу: г.Арзамас, ул.Планида, д. 7-А



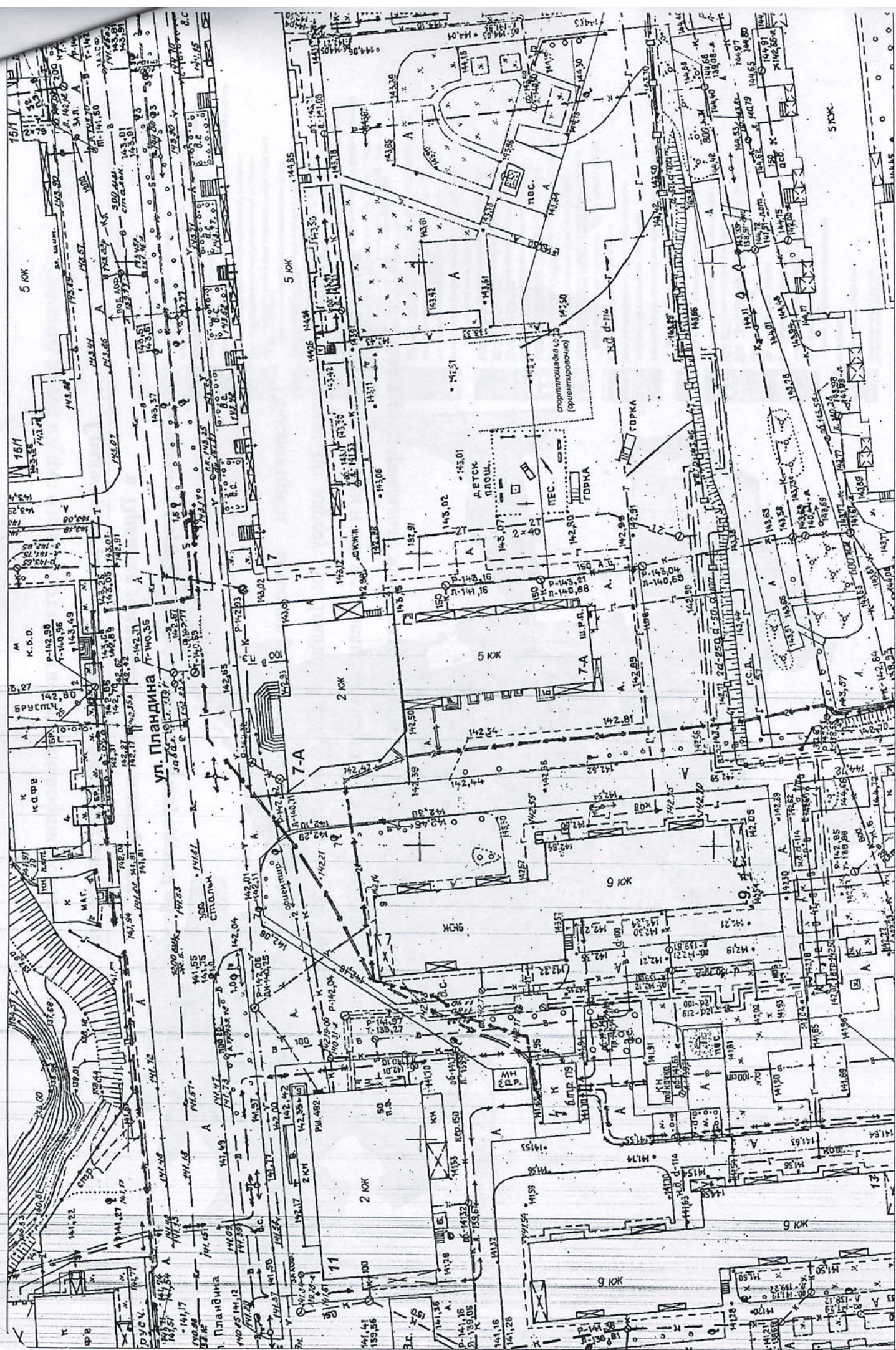
----- - границы рассматриваемого земельного участка

Схема градостроительного зонирования территории городского округа Арзамас



**Градостроительное обоснование внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
городского округа город Арзамас Нижегородской области**

Обоснованием внесения изменений в Правила землепользования и застройки г.Арзамас по адресу: ул.Планида, д. 7-А является п.5 ст.3 Правил землепользования и застройки – «Один и тот же земельный участок не может находиться одновременно в двух и более территориальных зонах, выделенных на схеме градостроительного зонирования».



Приложение 3

к решению городской Думы
городского округа город Арзамас

Нижегородской области

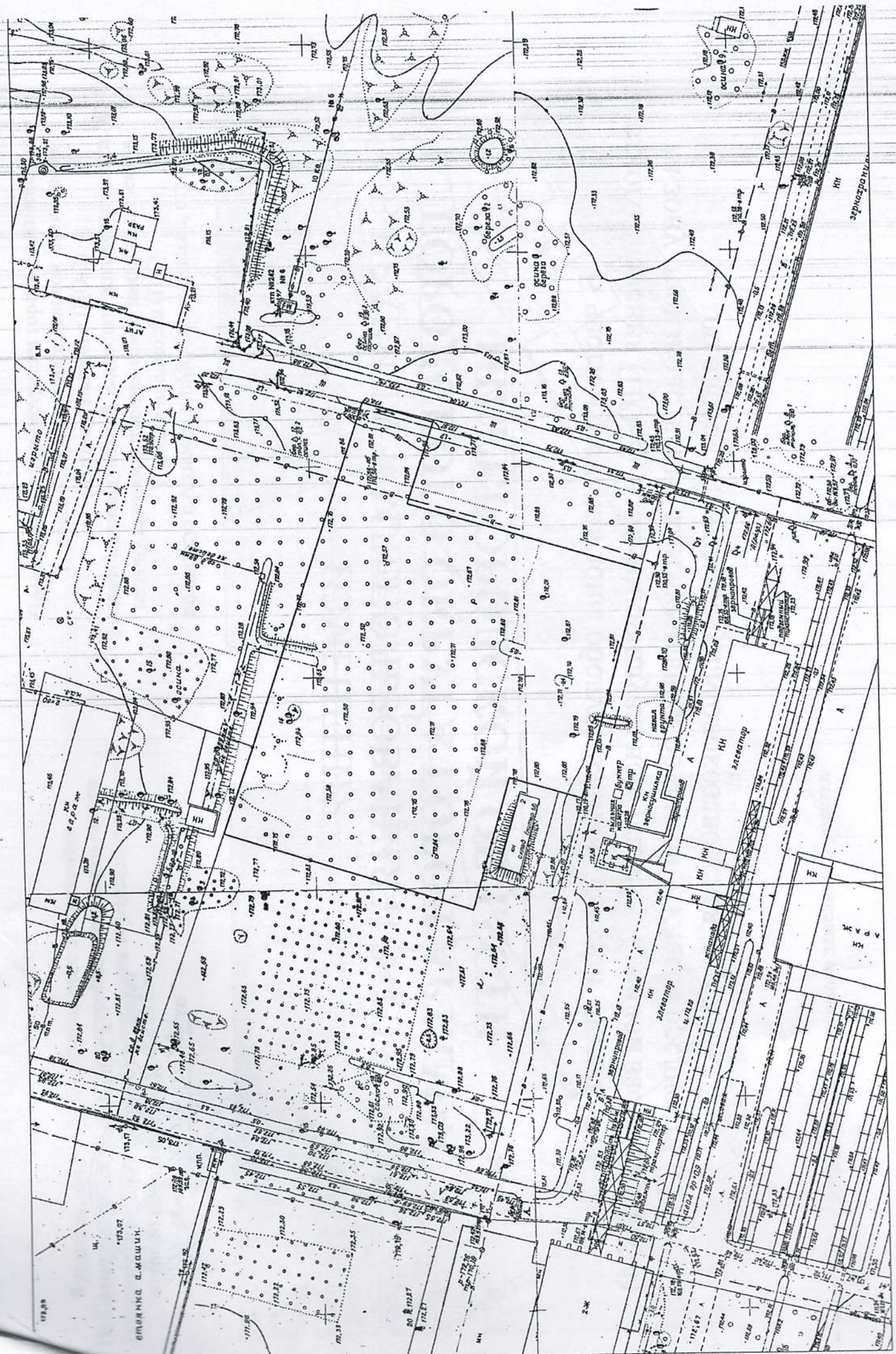
от 12.10.2014, № 103

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

В части изменения зоны производственно-коммунальных объектов
V класса вредности (П-5)
на зону производственно-коммунальных объектов IV класса вредности (П-4)
по адресу: г.Арзамас, рядом со зданием 2 литер М по ул. Короленко

**Градостроительное обоснование внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
городского округа город Арзамас Нижегородской области**

Обоснованием внесения изменений в Правила землепользования и застройки г.Арзамас по адресу: ул. Короленко, рядом со зданием 2 литер М является Решение Инвестиционного совета при губернаторе Нижегородской области от 18.08.2017г №14362-207-9156.



Приложение 4

к решению Городской Думы
городского округа город Арзамас

Нижегородской области
от 12.10.2012 № 183

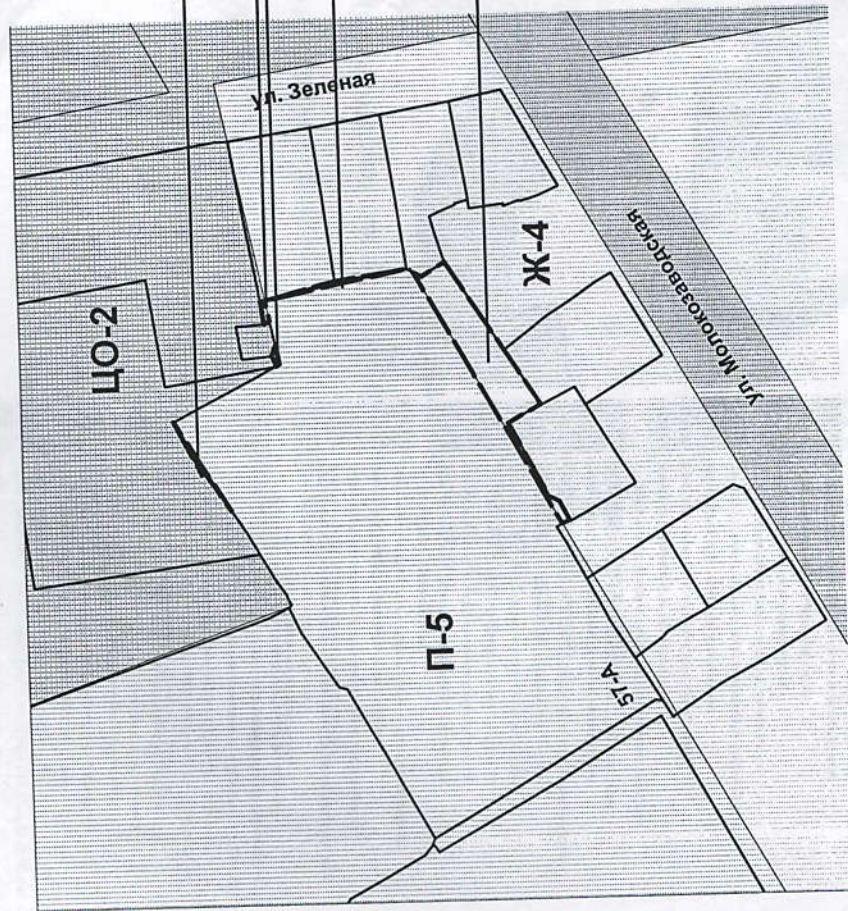


ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРЗАМАС НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

В части изменения зоны обслуживания и деловой активности
местного значения (ЦО-2), зоны индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-4)
на зону производственно-коммунальных объектов V класса вредности (П-5)
по адресу: г. Арзамас, ул. Молокозаводская, стр. 57-А

Фрагмент карты градостроительного зонирования

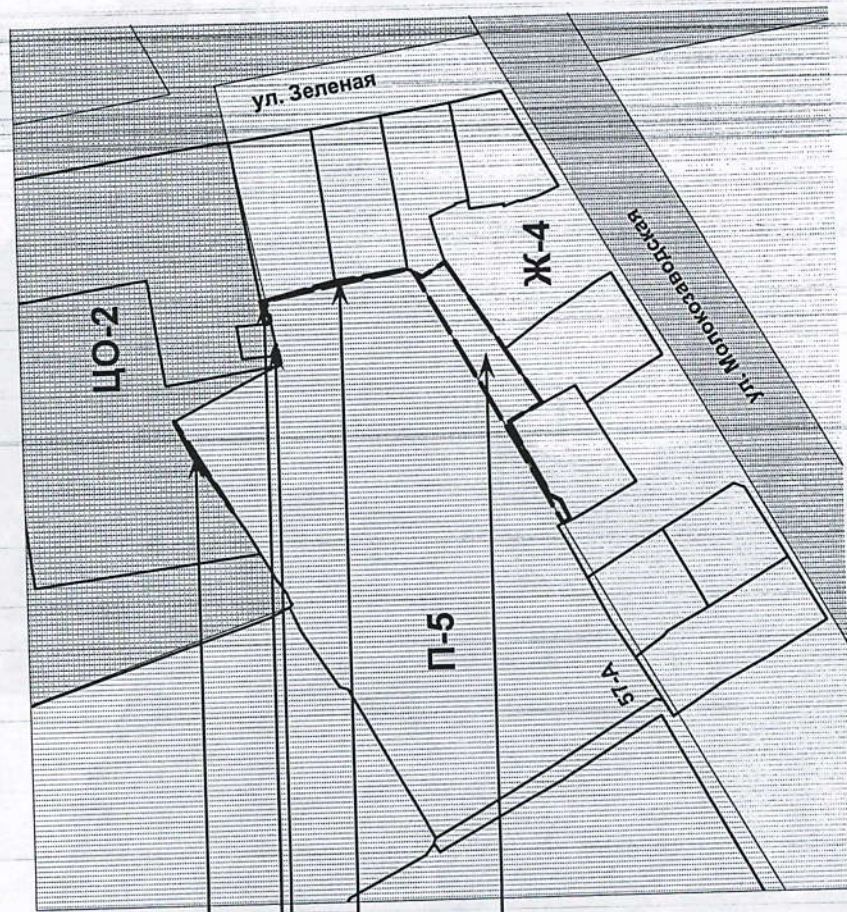
Из Правил землепользования и застройки городского округа
город Арзамас, утвержденных решением городской думы
№24 от 11.03.2010г.



Предложение администрации города по изменению

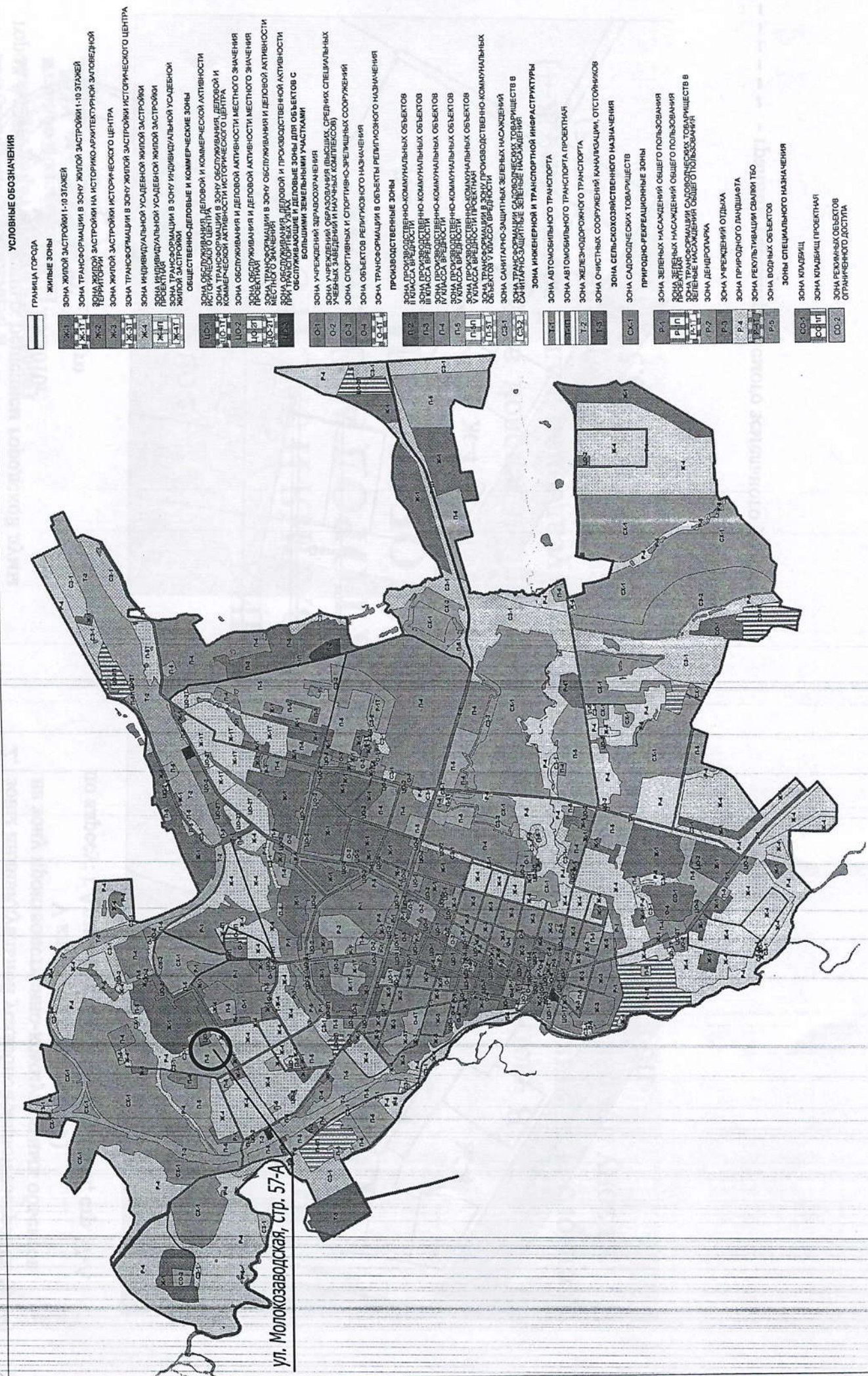
1. зоны обслуживания и деловой активности
местного значения (ЦО-2)
2. зоны индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-4)
на зону производственно-коммунальных объектов

V класса вредности (П-5)
по адресу: г.Арзамас, ул.Молоковская, стр.57-А



----- - границы рассматриваемого земельного участка

Схема градостроительного зонирования территории городского округа Арзамас



**Градостроительное обоснование внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
городского округа город Арзамас Нижегородской области**

Обоснованием внесения изменений в Правила землепользования и застройки г.Арзамас по адресу: ул.Молокозаводская, стр.57-А является п.5 ст.3 Правил землепользования и застройки – «Один и тот же земельный участок не может находиться одновременно в двух и более территориальных зонах, выделенных на схеме градостроительного зонирования».

